

# batimet

Holz-Aluminium • Systeme • Fenster • Fassaden

## Holz-Aluminium Wartungs- und Pflegeanleitung



Sie haben sich für unsere Holz-Aluminium-Fenster entschieden, welche wir nach dem neuesten Stand der Technik gefertigt haben. Unsere Markenfenster stehen für dauerhafte Qualität und beständige Schönheit.

Dennoch - gut gepflegt haben Sie länger Freude daran.

Um dies zu gewährleisten, bitten wir Sie, folgende Punkte dringend zu beachten:

### Gleich nach dem Einbau der Fenster

- ⇒ Glasscheiben nicht sofort reinigen! Die Silikon-Versiegelung ist erst nach 3-4 Wochen ausgehärtet, sonst entsteht "Radiergummi-Effekt".
- ⇒ Die Silikon-Versiegelung nicht mit rauen Reinigungsgegenständen, Microfaser-Tüchern oder aggressiven Mitteln verletzen.
- ⇒ Putzverdeckte Glasscheiben nicht mit Tuch oder Lappen reinigen, sondern vorweg nur mit Wasser abspritzen (Putz enthält Quarzpartikel, die beim Reiben auf der Scheibe Kratzer verursachen)

### Reinigung und Pflege der Aussenseite - Aluminiumdeckschale

Es wird empfohlen regelmäßige Kontrollen - min. einmal pro Jahr, bei starken Umweltbelastungen auch entsprechend öfter - durchzuführen. Eventuelle Schäden können so frühzeitig erkannt und rechtzeitig behoben werden.

Sollte ein beschichtetes Bauteil durch Transport oder Montage verschmutzt sein, so wird die Oberfläche mit klarem Wasser gereinigt. Bei hartnäckigen Verschmutzungen können neutrale oder schwach alkalische Reinigungsmittel verwendet werden.

### Für die optimale Pflege beschichteter Oberflächen sind folgende Empfehlungen zu beachten:

Nur reines Wasser, ggf. mit geringen Zusätzen neutraler oder schwach alkalischer Putzmittel verwenden. Durch Zuhilfenahme von weichen, nicht abrasiven Tüchern oder Lappen kann zusätzlich eine mechanische Reinigungswirkung erzielt werden.

Keinen sauren oder stark alkalischen Reinigungs- und Netzmittel verwenden.

Die Entfernung von fettigen, öligen oder rußigen Substanzen kann mit aromatenfreien Benzinkohlenwasserstoffen erfolgen. Vorversuche an Nicht-Sichtflächen sind durchzuführen.

Rückstände von Klebern, Silikonkautschuk oder Klebebändern etc. können ebenfalls auf diese Weise entfernt werden. Wichtig ist die umgehende Entfernung.

Unmittelbar nach jedem Reinigungsvorgang ist mit reinem, kaltem Wasser nachzuspülen.

---

Technische Angaben und Empfehlungen dieser Wartungs- und Pflegeanleitung beruhen auf dem momentanen Kenntnisstand. Eine Rechtsverbindlichkeit kann daraus nicht abgeleitet werden.

Eine gütegesicherte Fassadenreinigung nach RAL Gz 632 setzt eine Verwendung neutraler Reinigungsmittel (pH 5-8) voraus, die von der Gütegemeinschaft für die Reinigung von Metallfassaden e.V. (GRM) geprüft und zugelassen sind. Die Reinigung erfolgt gemäß der Einteilung und Reinigungsklassen in festgelegten Reinigungsschritten.

Entwässerungslöcher in den Regenschienen bzw. Rahmenprofilen überprüfen und bei Bedarf die Öffnungen von Verunreinigung freimachen.

### Reinigung und Pflege der Holzoberfläche

Grundsätzlich gilt Pflegen statt Streichen! Das heisst Holzfenster müssen genauso gepflegt werden wie andere hochwertige Dinge des Lebens auch.

Eine spezielle Pflegemilch welche im Fachhandel erhältlich ist, sollte 1-2 mal pro Jahr aufgetragen werden. Eine solche Farbe frischt den Lasurfilm auf, sorgt für einen intakten Wetterschutz und gibt eine schöne Optik.

Verwenden Sie bei der Reinigung umweltgerechte Haushaltsreiniger z.B. Neutralseifen oder neutrale Allzweckreiniger. Auf keinen Fall dürfen aggressive Stoffe wie Lösungsmittelreiniger, Scheuermittel oder alkalische Allzweckreiniger verwendet werden.

### Beschlagspflege

Unsere Fenster und Fenstertüren sind mit hochwertigen Beschlägen ausgeführt. Damit diese einwandfrei funktionieren, sollten nachstehende Wartungsarbeiten min. 1 mal im Jahr durchgeführt werden:

Alle beweglichen Teile und Verschlussstellen der Beschläge sind zu fetten oder zu ölen. Verwenden Sie dazu ausschließlich silikon-, säure- und harzfreies Fett oder Öl (z.B. Kriechöl).

Nur Reinigungs- und Pflegemittel verwenden, die den Korrosionsschutz der Beschlagsteile nicht schädigen.

Einstellungen bei Beschlägen, insbesondere Ecklagern und Scheren, sowie Auswechslung von Beschlagteilen und Aus- oder Einhängen der Öffnungsflügel vom Fachbetrieb ausführen lassen.

Falls die Öffnungsfunktion einmal gestört ist, dürfen die Beschläge auf keinen Fall mit Gewalt betätigt werden.

### Dichtungen

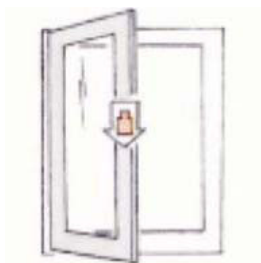
Die Dichtungen sollten jährlich auf einwandfreien Sitz der Dichtfunktion geprüft werden.

---

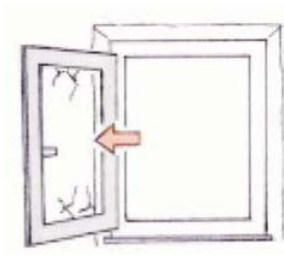
Technische Angaben und Empfehlungen dieser Wartungs- und Pflegeanleitung beruhen auf dem momentanen Kenntnisstand. Eine Rechtsverbindlichkeit kann daraus nicht abgeleitet werden.

## Bedienungs- und Sicherheitshinweise

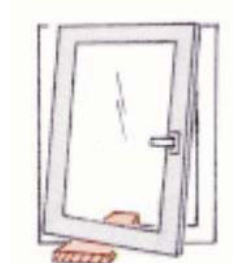
Um die lange Funktionsfähigkeit Ihrer Fenster zu erhalten und die Sicherheit zu gewährleisten, sind die unten angeführten Anweisungen unbedingt einzuhalten.



Der Fensterflügel darf nicht mit zusätzlichem Gewicht belastet werden.



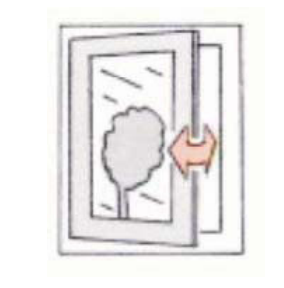
Flügel nicht an die Mauerleibung schlagen oder drücken



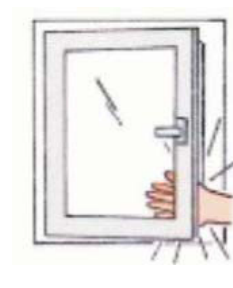
Keine Gegenstände zwischen Flügel und Blendrahmen legen.



Wo Kleinkinder oder Personen mit geistiger Behinderung Zugang zum Fenster haben, ist der Flügel gegen Aufdrehen zu sichern, z.B. Mit Drehsperre oder abschließbarem Bedienungsgriff.



Bei starker Luftbewegung Flügel nicht in Drehstellung offen lassen.



Vorsicht! Ein zuschlagender Flügel kann zu Verletzungen führen. Beim Zudrücken nicht zwischen Flügel und Blendrahmen greifen.

## Lüften

Neubauten und sanierte Gebäude sind heute "dichter" als früher. Für Sie heisst das: Mehr und richtig dosiert lüften, damit Schimmelpilzbefall und Schadstoffbelastungen vermieden werden.

Für optimale Lüftung gilt: Stoßlüftung statt Dauerlüftung! D.h. möglichst dreimal täglich die Fenster einige Minuten weit öffnen, möglichst quer durch die Wohnung lüften. Dauerhaft gekippte Fenster sind keine ausreichende Lüftung und vergeuden nur Heizenergie.

Technische Angaben und Empfehlungen dieser Wartungs- und Pflegeanleitung beruhen auf dem momentanen Kenntnisstand. Eine Rechtsverbindlichkeit kann daraus nicht abgeleitet werden.

batimet GmbH  
Enderstrasse 90  
01277 Dresden  
Telefon: +49.351.81186.0  
Telefax: +49.351.81186.11  
info@batimet.de  
www.batimet.de



**Fenster & Türen**  
**Bretschneider GmbH**  
Hinterweg 1  
09603 Großschirma  
www.ftb-bretschneider.de

Ihr batimet-Partner